

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané jako zakázka malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 Zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“)

REVITALIZACE FASÁD KOTELNY VĚTRNÍK, ČERVENÝ KOSTELEC

Zadavatel tímto zadává zakázku malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 ZVZ postupem mimo režim ZVZ v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 ZVZ. Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle ZVZ, byť by takový úkon či postup formálně připomínal.

1. ÚDAJE O ZADAVATELI A JEHO ZÁSTUPCI

Právní forma	:	obec nebo městská část hlavního města Prahy
Název zadavatele	:	Město Červený Kostelec
Sídlo zadavatele	:	Náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec
IČ	:	00272566
Číslo účtu	:	9005-1428551/0100
Zastoupený	:	starostou města - Petrem Mědílkem
E-mail	:	mestock@mestock.cz

Zástupce zadavatele	:	Centrum rozvoje Česká Skalice
Sídlo zástupce	:	Vila Čerych, Křenkova 477, 552 03 Česká Skalice
IČ	:	26640767
Zastoupený	:	výkonným ředitelem - Jiřím Kmoníčkem
Kontaktní osoba	:	Michal Kudrnáč
Tel., Mobil	:	491 451 136, 774 578 102
E-mail	:	michal.kudrnac@centrumrozvoje.eu

2. ÚDAJE O ZAKÁZCE:

Druh zakázky: zakázka na stavební práce

Předpokládaný termín plnění zakázky: 12. 8. 2013 - 15. 10. 2013

s tím, že do 30. 8. 2013 musí být hotov obvodový plášť v místě budoucí rozvodny VN ČEZ, VN a trafostanice.

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH: 1 272 356 Kč

Místo plnění: k.ú. Červený Kostelec, st.p.č. 1582, č.p. 1251

Předmět zakázky: Stavba spočívá v demontáži stávajícího lehkého obvodového pláště jižní a západní fasády kotelny Větrník a jeho nahrazení novým obvodovým pláštěm z větší části zděným z lehkých pórobetonových tvárnic se stěrkou barvy červené a lehkého obvodového pláště s povrchem z lesklého lakovaného vlnitého plechu světle šedého odstínu. Zároveň budou nově v obvodovém plášti zakomponována okna a dveře dle výpisu prvků.

Klasifikace dle CPV: 45220000-5 „Konstrukční a stavební práce“

Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky obsahuje projektová dokumentace z 06/2013 (ve stupni dokumentace pro provádění stavby) zpracovaná společností ERDING a.s., Kosmákova 28, 615 00 Brno, včetně rozpočtu s výkazem výměr.

3. PODMÍNKY PRO POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří text této výzvy a její přílohy (v elektronické podobě): dokumentace provádění stavby a výkaz výměr (Příloha č. 1 této výzvy), vzorové dokumenty (krycí list nabídky, čestná prohlášení - přílohy č. 2 až 4 této výzvy). **Přílohy v elektronické podobě zašle kontaktní osoba po zaslání žádosti.** Žádost je možné zaslat poštou, nebo emailem na adresu kontaktní osoby zástupce zadavatele uvedenou v článku jedna této výzvy.

4. POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Dodavatel prokáže základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) - m) ZVZ.

Dodavatel prokáže profesní kvalifikační předpoklady dle § 54, písm. a) a b) ZVZ. Dodavatel předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, uchazeč doloží živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,

Dodavatel prokáže technické kvalifikační předpoklady dle § 56, odst. 1, písm. a) ZVZ. Dodavatel předloží:

- seznam významných obdobných zakázek za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto zakázek (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo dodávky, kontaktní osobu objednatele vč. telefonního čísla pro případné ověření poskytnutých služeb a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto dodávky provedeny řádně a odborně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech). Za obdobné zakázky se v tomto případě považují zakázky na rekonstrukci fasády nebo realizaci nové fasády budov. Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel, který doloží výše uvedeným způsobem alespoň 5 zakázek na stavební práce při realizaci nové fasády nebo rekonstrukci fasády budovy, přičemž minimální hodnota každé zakázky musí být alespoň 600 000 Kč bez DPH.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 3, tedy předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vybraný uchazeč, předloží před uzavřením smlouvy podle § 82, zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění profesní a technické kvalifikace. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem uzavření smlouvy o dílo v tomto řízení. Posledním dnem, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, je poslední den lhůty pro podání nabídek. Uchazeči využijí přílohu č. 3 této Výzvy.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit doklady v souladu s § 51 odstavcem 4 ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

5. POVINNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

Ekonomická a finanční způsobilost uchazeče dle § 50

Zadavatel dále požaduje předložit čestné prohlášení uchazeče o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c). Uchazeči využijí Přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace.

Dokumenty dle požadavků § 68 odst. 3 ZVZ

Uchazeči předloží:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (dle § 68 odst. 3 písm. a); uchazeč využije Přílohu č. 4 zadávací dokumentace

- mají-li formu akciové společnosti, pak seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (dle § 68 odst. 3 písm. b); uchazeč využije Přílohu č. 4 zadávací dokumentace
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (dle § 68 odst. 3 písm. c); uchazeč využije Přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

Harmonogram realizace veřejné zakázky

Nabídka musí obsahovat časový harmonogram realizace veřejné zakázky, včetně nejzazších termínů provedení stavebních prací uvedených v odst. 2. zadávací dokumentace, navržených uchazečem.

Seznam subdodavatelů

Uchazeč ve své nabídce předloží seznam subdodavatelů, případně čestné prohlášení, že uchazeč nebude užívat služeb subdodavatelů.

6. ZADÁVACÍ LHŮTA:

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek a zadávací lhůta končí dne 15. 8. 2013. Uchazeč je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

7. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídka se podává písemně ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem odeslání výzvy k podání nabídky, tedy dnem 11. července 2013, a končí dnem 26. července 2013 ve 13:00 hodin.

Nabídky se podávají na adrese zadavatele:

Městský úřad Červený Kostelec, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec, a to do konce lhůty pro podání nabídek v pracovní dny v době od 09:00 do 15:00 hodin, v poslední den lhůty od 09:00 do 13:00 hod. Podané nabídky zadavatel eviduje s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

8. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 26. července 2013 ve 13:00 hodin v sídle zadavatele: Městský úřad Červený Kostelec, náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec.

9. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **nejnižší nabídková cena včetně DPH.**

10. ZPŮSOB A FORMA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A DOKLADŮ K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Nabídku je uchazeč povinen podat písemně v jednom originále v souladu se zadávacími podmínkami, a to v požadovaném řazení nabídky i dokladů k prokázání splnění kvalifikace. Nabídka musí být předložena v českém jazyce a musí být, včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace a veškerých dalších dokladů a příloh, svázána do jednoho samostatného svazku.

Uchazeč vloží do nabídky návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Předložený návrh smlouvy je uchazeč povinen podepsat. Návrh smlouvy musí obsahovat nabídkovou cenu a všechny platební a obchodní podmínky uvedené v této výzvě.

Zadavatel požaduje níže uvedené řazení nabídky:

- Krycí list nabídky - vzor příloha č. 2 výzvy
- Doklady k prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů - vzor příloha č. 3 výzvy
- Čestné prohlášení o finanční a ekonomické způsobilosti plnit veřejnou zakázku - vzor příloha č. 3 výzvy
- Dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ - vzor příloha č. 4 výzvy
- Harmonogram realizace veřejné zakázky
- Seznam předpokládaných subdodavatelů
- Položkový rozpočet
- Podepsaný návrh smlouvy o dílo
- Další dokumenty dle uvážení uchazeče

Svazek musí být na titulní straně označen názvem svazku (Nabídka), názvem zakázky a obchodní firmou/jménem a sídlem/místem podnikání uchazeče.

Svazek, včetně veškerých případných příloh, musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy. Za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě neoprávněné manipulace. Použité bezpečnostní prvky musí být dále dostatečně jedinečné, tak aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. V případě podpisu osobou pověřenou k zastupování osoby oprávněné jednat jménem uchazeče musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby přílohou návrhu smlouvy.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTEVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI“; na obálce musí být dále uvedena adresa uchazeče.

11. PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje, aby minimální pokuta za nedodržení termínu realizace veřejné zakázky činila 0,1 % z ceny, navrhované uchazečem, za každý, i započatý den prodlení.

Platba za realizaci veřejné zakázky bude probíhat měsíčně dle daňových dokladů (faktur) vystavených do 1 měsíce po vzájemném odsouhlasení soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, až do výše 90% celkové ceny zakázky. Poslední faktura na zbývajících 10% ceny bude vystavena po odstranění všech vad a nedodělků.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Platba bude provedena na základě faktury, jejíž přílohou musí být podrobný přehled činností, které byly provedeny v rámci realizace veřejné zakázky. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení zadavateli. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Smlouva může být vypovězena kteroukoli ze smluvních stran pouze na základě písemné výpovědi, když výpovědní lhůta pro zadavatele bude činit jeden měsíc a pro dodavatele tři měsíce a počne běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi.

Při prodlení s platbami ze strany zadavatele do 1 měsíce nebude uchazeč požadovat po zadavateli zákonné úroky z prodlení ani žádné jiné sankce. Při prodlení delším než 1 měsíc nebudou po zadavateli požadovány vyšší sankce, než zákonné úroky z prodlení.

Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Zadavatel požaduje, aby měl uchazeč po celou dobu realizace veřejné zakázky uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu, způsobenou dodavatelem třetí osobě na pojistnou částku ve výši alespoň 2 mil. Kč. Dodavatel předloží před podpisem smlouvy o dílo kopii pojistné smlouvy, pojistky nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění.

Zhotovitel musí uvést subdodavatele ve své nabídce a následně oznámit objednateli uzavření subdodavatelských smluv v rámci provádění díla. Všichni subdodavatelé podléhají předchozímu písemnému schválení objednatelem. V průběhu plnění smlouvy může zhotovitel změnit subdodavatele jen po předchozím písemném souhlasu objednatele.

V případě, že zhotovitel zjistí při provádění díla skryté překážky na místě, kde je dílo prováděno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, pak platí, že pokud bude hodnota potřebných víceprací stanovených dle Cenové soustavy ÚRS vydávané ÚRS PRAHA, a.s. nižší nebo rovna 5% z ceny díla, pak je zhotovitel povinen tyto vícepráce provést, aniž by došlo k navýšení ceny. Pokud bude cena nutných víceprací vyšší, bude postupováno v souladu s § 552 obchodního zákoníku a příslušnými ustanoveními ZVZ. Bude-li se u těchto nutných víceprací jednat o stejný typ prací, jaké již byly oceněny v nabídce, nebudou tyto nutné vícepráce účtovány za vyšší jednotkovou cenu, než jaká byla předložena v nabídce.

Všechny uvedené platební a obchodní podmínky musí uchazeč zapracovat do návrhu smlouvy.

12. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel upozorňuje na jeho právo zrušit toto zadávací řízení bez udání důvodů.

Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel si vyhrazuje, že Rozhodnutí o vyloučení a Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky bude analogicky k § 76 odst. 6 a § 81 odst. 4 ZVZ doručováno prostřednictvím profilu zadavatele (www.stavebnionline.cz/Profil/mestock).

V České Skalici dne 11. července 2013

Za zástupce zadavatele:
O.S. CENTRUM ROZVOJE ČESKÁ SKALICE
Vila Čerych ①
Křenková 477, 552 03 Česká Skalice
Tel./fax: 491 451 116
IČ: 266 40 767; DIČ: CZ 266 40 767
Jiří Kmoníček, výkonný reditel